2-Zimmer Wohnung in betreutem Seniorenwohnen, zentral in Friedrichshafen!!

88045 Friedrichshafen

Zimmer:	2,00
Wohnfläche ca.:	69,23 m²
Kaufpreis:	325.000,00 EUR
Scout-ID:	116356122
Objekt-Nr.:	E 29020_1 ma

Ihr Ansprechpartner:
Artur Mayer TMT Bodensee Immobilien
Herr Artur Mayer
E-Mail: info@tmt-bodensee.de
Tel: +49 7541 33618
Web: http://www.tmt-bodensee.de

Wohnungstyp:	Erdgeschosswohnung
Etage:	1
Etagenanzahl:	5
Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1
Keller:	Ja
Balkon/Terrasse:	Ja
Personenaufzug:	Ja
Objektzustand:	Erstbezug
Baujahr:	2020
Qualität der Ausstattung:	Gehoben
Heizungsart:	Zentralheizung
Wesentliche Energieträger:	Gas
Stufenloser Zugang:	Ja

2-Zimmer Wohnung in betreutem Seniorenwohnen, zentral in Friedrichshafen!!

88045 Friedrichshafen

Zimmer:	2,00
Wohnfläche ca.:	69,23 m²
Kaufpreis:	325.000,00 EUR

Objektbeschreibung:

In zentrumsnaher Lage von Friedrichshafen liegt das Objekt "Betreutes Seniorenwohnen".
Durch das offene, seniorengerechte und barrierefreie Konzept, ermöglichen wir eine anspruchsvolle und moderne Wohnkultur.
Mit der bruderhausDIAKONIE haben wir einen zuverlässigen und erfahrenen Partner aus der Region als Dienstleistungsträger gewählt.

Diese barrierefreie 2-Zimmer Wohnung, in Südwest-Ausrichtung, ist hell und freundlich konzipiert.
Diele, Küche, Wohn- und Esszimmer mit Ausgang auf die Terrasse, rollstuhlgerechtes, barrierefreies Bad und ein Schlafzimmer.
Zu dieser Wohnung gehört selbstverständlich ein Kellerraum.
Außerdem befindet sich im Untergeschoss ein Wasch- und Trockenraum zur gemeinschaftlichen Nutzung.
Im Foyer ist ein Gemeinschaftsraum, der Platz für Veranstaltungen und geselliges Miteinander bietet.

Süd_Ost_unverb. Illu.

Ausstattung:

- moderne Architektur und Außenfassade
- Massivbauweise
- Personenaufzug mit ausreichend Bewegungsfläche
- Gas-Zentralheizung mit Brennwerttherme und solarer Heiz- Bauchwasserunterstützung
- Kunststofffenster 3-fach verglast
- abschließbare Fenstergriffe
- elektr. Rollläden
- Fußbodenheizung
- Sprechanlage mit Video
- Notrufanlage
- großzügiger Gemeinschaftsraum inkl. Sanitär
- und vieles mehr

Lage:

Das Objekt befindet sich ein einer attraktiven, zentralen Lage von Friedrichshafen mit einem ansprechenden Umfeld, sehr gute Infrastruktur und sehr guter Verkehrsanbindung.

Sonstiges:

Eine individuelle Beratung und weitere Informationen, erhalten Sie gerne bei einem persönlichen Gespräch in unseren Büroräumen.

Weitere Wohnungen auf Anfrage!!

Powered by ImmobilienScout24

2-Zimmer Wohnung in betreutem Seniorenwohnen, zentral in Friedrichshafen!!

88045 Friedrichshafen

Zimmer:	2,00
Wohnfläche ca.:	69,23 m²
Kaufpreis:	325.000,00 EUR